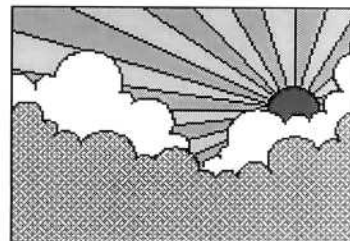


Grundejerforeningen Solvænget



Referat ordinær Generalforsamling den 21/3 2000

(Referent Tommy Kristensen)

1) Formand Jørgen Bock bød velkommen til denne ordinære generalforsamling, gav straks ordet til Swen Nielsen fra Græsted-Gilleleje grundejerforbund, der gerne ville starte fordi han skulle videre til et andet møde. Swen Nielsen orienterede om at der er p.t. 5.800 medlemmer, har dermed et meget stort ord at skulle have sagt overfor det offentlige omkring rep. Af veje mv. Sidder med i møder med teknisk forvaltning Eksempel - Samletanke registreres nu via EDB så tømning sikres af hensyn til miljø osv. møder med politimesteren i teknisk forvaltning 4 gange årligt, hvor vi også kan få taget eventuelle problemer op. Vedtægter, regnskab og medlemsliste sendes til bestyrelsen.

Kom tilbage til dagsordenen, der skulle der vælges en dirigent, bestyrelsen pegede på Kim der blev valgt enstemmigt.

Kim takkede for valget, og indledte med at konstatere at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, (konstaterede at der var 8 parceller repræsenteret) og gav derefter ordet til Jørgen Bock for formandens beretning.

2 Hovedpunkterne i Jørgen's orientering:

Orienterede om grundejerforbundet, hvorfor Swen Nielsen var inviteret, vi skal så vurdere om det er en fordel for os, beløbet pr. År er kr. 410,- vil ikke betyde kontingentændring, men om det er det rigtige for os må drøftes i bestyrelsen.

Foreningen har fået henvendelse fra teknik og miljø om hvordan man kan løse problemer omkring orden på parcellerne, hvis vores tiltag fejler så kan vi via kommunen løse problemer jfr. Regler i Vejloven §49 byggeloven §14 miljøbeskyttelsesloven §17 planloven §43 Vi lægger op til de enkelte parceller og vi prøver at løse problemerne uden brug af disse regler

Vejene, ukrudtsbrænderen har ikke været brugt flittigt, myreproblem der underminerer kanter, måske større reparationsudgift for foreningen. Foreningen henstiller til at man sørger for at brænde kanterne for også at holde myrer nede.

Evt. Kunne der laves arbejdsweekender, for at sikre kanter mod ukrudt og myrer og derved holde reparationsomkostningerne nede

Enkelte forespørgsler om storskraldsordning, evt. En gang om året kunne opstilles container stiller store krav til hvad der fyldes i containerne af hensyn til pris for ordningen.

Rotteproblemer igen på den ulige side af Solvænget, sidste år var rottefænger ude, der har været rottefænger ude, opfordrer til at holde øje og melde hvis der observeres rotter, så de kan bekæmpes.

Kim satte så formandens beretning under debat.

Vi gjorde opmærksom på igen, at det kunne være en forsikrings sag hvis brud på kloak Grethe Madsen spurgte m.h.t. Stien mod Vesterbrogade, hvem passer dette, der er mange myrer ved dæksel, svaret er at det er foreningen der skal vedligeholde.

Jan spurgte til vejfonden iflg. Regnskab 56.000,- om det var så godt, i løbet af 5 år vil der være ca. Kr. 100.000,- mener vi det er rimeligt godt i forhold til hvor længe vi har samlet sammen, sat i relation en total ny vejbelægning der vil koste ca. 350.000 i 1996 kroner, men ved ordentlig vedligeholdelse vil problemet være langt ude i fremtiden!

Benny stillede spørgsmål til seriøsiteten af Grundejerforbundet og om det kan gøre noget for os. Herefter var der ikke flere bemærkninger, hvorefter formandens beretning blev enstemmigt godkendt af forsamlingen.

3) Kasserer Karsten Olsen gennemgik det udsendte reviderede regnskab for 1999 Kim satte kassererens regnskab under debat, der var ingen der ønskede ordet, og regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt af forsamlingen.

4) Karsten gennemgik budgettet for 2000 - uændret kontingent. Kim satte budgettet til debat, der var ingen der ønskede ordet og budgettet blev herefter enstemmigt godkendt af forsamlingen.

5) Der var ingen indkomne forslag

6) Valg af formand, Jørgen Bock var villig til at genopstille, Jørgen Bock i no. 15 er enstemmigt genvalgt til formand!

7) Valg af 1 bestyrelsesmedlem, Jens var villig til at genopstille, Jens Birkekær Hansen i no. 18 er enstemmigt genvalgt til bestyrelsen!

8) Valg af 2-4 suppleanter Jan og Ib genopstillede, Jan Johansen i no. 23 og Ib Madsen i no. 11 er enstemmigt genvalgt som suppleanter.

9) Valg af revisor, Bodil fraflyttet, Benny Pedersen i no. 29 stillede op, er enstemmigt valgt som revisor!

10) Valg af revisorsuppleant, Annette Pedersen i no. 29 blev opstillet, og er enstemmigt valgt som revisorsuppleant

11) Under eventuelt.

Forsamlingen havde kommentarer til Formanden fra grundejerforbundets gennemgang, der var udpræget mistillid til at det er det forbund vi skal ind i, vi vurderer i bestyrelsen materiale der kommer.

Jan spurgte til beboerfest, kom med i festudvalg sammen med Kim.

Jørgen nævnte at der har være forspørgsel om evt. Containerordning der var ikke umiddelbart nogen af de fremmødte der havde behov.

Efter en summepause var der ikke flere der ønskede ordet, Jørgen takkede derefter for god ro og orden og afsluttede dermed generalforsamlingen.

Dirigent Kim Rasmussen

Formand Jørgen Bock

Kasserer Karsten Olsen

Bestyrelsesmedlem Jens Birkekær Hansen

Bestyrelsesmedlem Kim Rasmussen

Bestyrelsesmedlem Tommy Kristensen

Beboerliste med afkrydsning af fremmødte stemmeberettigede vedlægges!