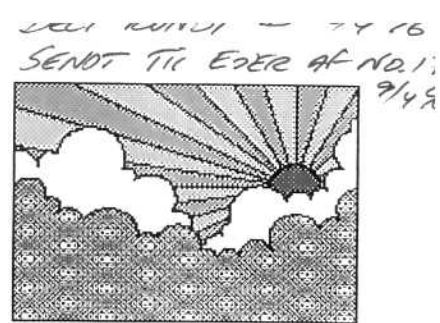


Grundejerforeningen Solvænget



Referat ordinær Generalforsamling den 28/3 1996 (Referent Tommy Kristensen)

1) Fungerende formand Jan Johansen bød velkommen til denne ordinære generalforsamling, og at ifølge dagsordenen skulle der vælges en dirigent, bestyrelsen pegede på Axel Andersen i nr.16, Axel enstemmigt valgt.

Axel takkede for valget, og indledte med at konstatere at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, endda i god tid.

2) Fungerende formand Jan Johansen fortalte i sin beretning om hvad der var sket i løbet af året, Vi havde Mogens Petersen fra Nordkysten til at besigtige vejene, for at foreslå nødvendige reparationer, vejene er generelt gode, og det vil de fortsat være hvis vi hvert år foretager nødvendige småreparationer. De foreslåede reparationer blev foretaget i løbet af sommeren.

Problemet omkring drænledning - ud for nr. 15 er ikke løst endnu, men sagen vil blive fulgt op overfor kommunen.

Foreningen har indkøbt gasbrænder, til brug for fjerne ukrudt fra fortovskanterne, uden brug af sprøjtemidler, i det første år har bestyrelsen forestået arbejdet, vi foreslår en zoneopdeling af Solvænget hvor flere bliver involveret i dette arbejde.

En enkelt gang blev der brug for snerydning, lige før jul - det blev klaret på fortrinlig vis af Entreprenørfirmaet Nordkysten.
Og dermed afsluttedes beretningen.

Axel satte så formandens beretning under debat.
Der var ingen der ønskede ordet til formandens beretning, der herefter blev enstemmigt godkendt af forsamlingen.

3) Kasserer Karsten Olsen gennemgik det udsendte reviderede regnskab for 1995 og samtidigt budget for 1996

Axel satte kassererens regnskab under debat, Anders Nielsen i no. 20 havde et spørgsmål, hvorfor foreningen skulle have en ansvarsforsikring? Tommy besvarede dette med et eksempel: Hvis nogen var faldet i hullet ved kloakken ud for no. 20 og var kommet til skade, inden foreningen havde fået sat reparation i gang, ville det uheld kunne betyde et krav mod foreningen, der uden forsikringen ville være nødsaget til at fordele regningen på alle grundejerne, det vil sige 41 andele. Der var ikke flere der ønskede ordet, og regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt af forsamlingen.

4) Da Karsten gennemgik budget 1996 sammen med regnskabet, satte Axel straks budgettet til debat. Der blev fra forsamlingen stillet forslag om betaling af kontingent helårligt. Godt forslag, reparation af vejene sker jo henover sommeren, så det er jo først på året vi har brug for pengene. Indtil vi har vedtægterne på plads til at klare det punkt, vil Karsten udsende 2 blanke girokort, man kan så selv skrive 500,- på og betale hele kontingentet på en gang, eller kr. 250,- hvis man ønsker at betale det over 2 gange. Der var ikke flere der ønskede ordet til budgettet, der herefter blev enstemmigt godkendt af forsamlingen.

5) Der var ingen indkomne forslag, hvorefter Axel straks gik videre til dagsordenens punkt 6.

6) Valg af formand, Fungerende formand Jan Johansen ønskede ikke genvalg, bestyrelsen stillede forslag til ny formand, Jørgen Bock i no. 15, Jørgen Bock er valgt til formand med akklamation!

7) Valg af kasserer, Karsten Olsen ønskede af genopstille, Karsten Olsen i no. 49 er genvalgt til kasserer med akklamation!

8) Valg af 1-3 bestyrelsesmedlemmer, Kim Rasmussen og Tommy Kristensen ønskede at genopstille, derudover kom der forslag fra Kim Rasmussen om at få Henriette Frandsen med i bestyrelsen så der er lige repræsentation fra begge sider af Solvænget.

Herefter blev genvalgt Kim Rasmussen i no. 26, Tommy Kristensen i no. 1 og nyvalgt til Henriette Frandsen i no. 28, med akklamation!

9) Valg af 2-4 suppleanter, Ib Madsen ønskede at genopstille, Jan Johansen blev opfordret til at stille op som suppleant. Ib Madsen i nr. 11 blev genvalgt og nyvalgt til Jan Johansen i no. 23, med akklamation!

10) Valg af revisor, Paul Nielsen ønskede at genopstille, Paul Nielsen i nr. 45, er genvalgt med akklamation!

11) Valg af revisorsuppleant, Judith Hansen ønskede ikke at genopstille, Bodil Nielsen i no. 20 stillede op til posten, og blev valgt med akklamation!

12) Eventuelt

Der kom forespørgsel vedrørende eventuel fællesantenne, der blev svaret at der ikke er aktuelle planer, for det første har vi ingen grund hvor antenne kan placeres, det er ikke undersøgt om det kan lade sig gøre at blive koblet på f.eks. Langdragets fællesantenne, det vil formentlig også blive alt for dyrt!

Bestyrelsen stillede forslag til en Zoneopdeling af Solvænget med henblik på fordeling af ukrudtsbekæmpelsen på flere personer.

Zone 1 Ordner fra 2-16

Formænd Axel Andersen i no. 16 og Ove Nielsen (Frantz) i no. 12

Zone 2 Ordner fra 18-32

Formænd Anders Nielsen i no. 20 og Kim Rasmussen i no. 26

Zone 3 Ordner fra 1-9 & 35-49

Formænd Karsten Olsen i no. 49 og Tommy Kristensen i no. 1

Zone 4 Ordner fra 11-33

Formænd Ib Madsen i no. 11 og Jan Johansen i no. 23

Formændene står for arbejdet, men alle kan hjælpe til, eventuelt efter en turnus aftalte med formændene. Der var enighed om at gøre det på den måde, formændene får hver en plan over Solvænget med markering af zonerne.

De enkelte grundejer bedes sørge for feje fortovskanterne for løs sand/jord for første gang her i april måned, idet det gør det lettere brænde ukrudtet af, og dette arbejde skal jo påbegyndes her i april/maj måned for første gang i år, skal så gentages flere gange i løbet af sæsonen, derfor bedes der også fejtet kanter flere gange om året.


Vi gentager oplysningen om, at alle grundejere vederlagsfrit kan få gavn af gasbrænderen, til det formål at brænde ukrudt på fliser og terrasser. Samtidigt gentages advarslen, kom ikke for tæt på den øvrige beplantning og træbeklædninger!

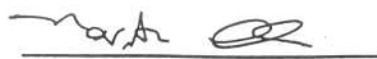
Gasbrænderen kan bestilles/afhentes hos Poul Olsen i No. 49 tlf. 48 30 12 06 og efter brug afleveres samme sted.

Der blev talt om afholdelse af en vejfest, vores nye formand Jørgen Bock og Kim Rasmussen stikker hovederne sammen og finder på noget.

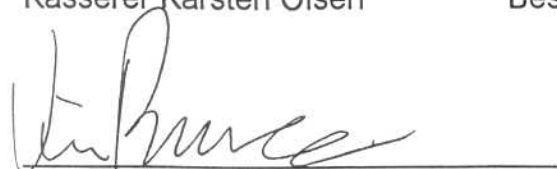
Efter en summepause var der ikke flere der ønskede ordet, Axel takkede derfor for god ro og orden og afsluttede dermed generalforsamlingen.


Dirigent Axel Andersen


Fungerende formand Jan Johansen


Kasserer Karsten Olsen


Bestyrelsesmedlem Ib Madsen


Bestyrelsesmedlem Kim Rasmussen


Bestyrelsesmedlem Tommy Kristensen